



החברה הממשלתית להגנות ים המלח בע"מ

הזמנה להציע הצעות – מכרז פומבי מס' 1/24

לביצוע קידוחים גיאוטכניים בחוף מזור באגן
הצפוני של ים המלח

פברואר 2024

מסמכי המכרז

מסמך א' - הזמנה להציע הצעות

- מסמך א'(1) – טופס רישום למכרז ;
- מסמך א'(2) – טופס הגשת הצעה ;
- מסמך א'(3) – תצהיר להוכחת ניסיון המציע ;
- מסמך א'(4) – תצהיר בדבר העסקת עובדים זרים, תשלום שכר מינימום ושמירה על חוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות ;
- מסמך א'(5) – אישור עו"ד בדבר חתימה על מסמכי המכרז ;
- מסמך א'(6) – כתב כמויות – ההצעה הכספית ;
- מסמך א'(7) – תצהיר בדבר שמירה על הליך הוגן.

מסמך ב' - הסכם

- נספח א' – מסמכי המכרז על נספחיהם (אינו מצורף) ;
- נספח ב' – המפרט הטכני לביצוע העבודות ;
- נספח ג' – התמורה ;
- נספח ד' – ביטוח ;
- נספח ה' – התחייבות לשמירה על סודיות והימנעות מניגוד עניינים ;
- נספח ו' – תצהיר בדבר העסקת עובדים זרים, תשלום שכר מינימום ושמירה על חוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות ;
- נספח ז' – נספחי בטיחות ;
- נספח ח' – נוסח ערבות הביצוע ;
- נספח ט' – הצהרת מדווח על בסיס מזומן לצרכי מס ערך מוסף ;
- נספח י' – לוח ניכויים כספיים לליקויים באמצעי בטיחות באתרי עבודה.

מסמך א'

הזמנה להציע הצעות - מכרז פומבי מס' 1/24

כללי

1. החברה הממשלתית להגנות ים המלח בע"מ (להלן: "המזמינה"), מזמינה בזאת מציעים העומדים בתנאים המפורטים להלן, להגיש הצעות לביצוע קידוחים גיאוטכניים בחוף מזור באגן הצפוני של ים המלח, הכל בהתאם לתנאים אשר יפורטו להלן ובהסכם המצורף להזמנה זו (להלן: "העבודות").
2. בכל מקום במסמכי המכרז בו מופיע לשון זכר, משמע גם לשון נקבה, ולהיפך.
3. מבלי לגרוע מסמכות המזמינה לדחות את המועדים הקבועים במסמכי המכרז, להלן מתווה לוחות הזמנים המתוכנן להליכי המכרז:

פעילות	תאריך
מועד סיור קבלנים (חובה)	20.2.2024 בשעה 11:30
מקום הכינוס יהא כמפורט בסעיף 10 להלן.	
מועד אחרון לרישום למכרז ולהעברת שאלות הבהרה	26.2.2024
מועד אחרון להגשת הצעות	12.3.2024 עד השעה 13:00

4. מציע המעוניין להשתתף במכרז **יידרש להירשם** (בעצמו או באמצעות מי מטעמו) **באמצעות שליחת טופס הרישום (מסמך א' (1))** למזכירת ועדת המכרזים בהתאם להוראות סעיף 9 להלן. רק מציע שנרשם, יהא רשאי להגיש שאלות הבהרה או להגיש הצעתו למכרז.

עיון במסמכי המכרז

5. ניתן לעיין במסמכי המכרז באתר האינטרנט של המזמינה בכתובת: www.haganot.co.il ולהדפיסם ללא תשלום.
6. כתבי הכמויות יועלו לאתר האינטרנט של המזמינה בפורמט סגור. מובהר כי הנוסח הקובע של כתבי הכמויות יהיה על בסיס הנוסח המופיע בקובץ שפרסם המזמין לצורכי הגשת ההצעות.

המציע

7. בהזמנה זו מוזמנים להשתתף מציעים העומדים בתנאי הסף המפורטים בסעיף 12 להלן.
8. למען הסר ספק, במכרז לא רשאי להשתתף מיזם משותף, גם אם כל אחד מחברי המיזם המשותף עומד בעצמו במלוא תנאי הסף הקבועים להשתתפות במכרז. ההצעות תוגשנה על ידי מציעים בודדים בלבד.

רישום למכרז

9. המעוניינים להשתתף במכרז, ישלחו (בעצמם או באמצעות מי מטעמם) את טופס הרישום – מסמך א' (1) לאחר שמולא על ידם, למזכירת ועדת המכרזים, עו"ד שרה מורלי, באמצעות דוא"ל tenders@haganot.co.il עד למועד הנקוב בסעיף 3 לעיל. טופס הרישום יכלול את פרטי המציע, איש קשר מטעמו ופרטי ההתקשרות עימו. על המציע ו/או מי מטעמו לוודא כי טופס הרישום נקלט אצל מזכירת ועדת המכרזים וכי נשלח אליו דוא"ל חוזר, המאשר את רישומו למכרז (להלן: "אישור רישום למכרז"). ככל ולא התקבל דוא"ל כאמור, באחריותו של המציע או מי מטעמו לוודא בטל' 02-6558213 כי טופס הרישום התקבל וכי נשלח אליו אישור רישום למכרז. הרישום למכרז הינו חובה ומהווה תנאי סף. מציע שלא יירשם למכרז כנדרש ובמועד, לא יוכל להשתתף בו ו/או לשלוח שאלות הבהרה במסגרתו.

סיור קבלנים

10. סיור קבלנים ייערך במועד ובשעה הנקובים בסעיף 3 לעיל. מקום הכינוס של סיור הקבלנים הינו בחדר הישיבות במלון עין גדי, קיבוץ עין גדי (או במקום כינוס אחר שיפורסם באתר המזמינה).

ההשתתפות בסיור הקבלנים הינה חובה. מציע אשר לא ישתתף בסיור הקבלנים לא יוכל להגיש את הצעתו למכרז.

11. מציעים המעוניינים להירשם מראש לסיור הקבלנים (הרישום מראש אינו חובה) יירשמו באמצעות שליחת מייל למזכירת ועדת המכרזים, עו"ד שרה מורלי, באמצעות דוא"ל: tenders@haganot.co.il. פרטים נוספים בנוגע לסיור הקבלנים ניתן לקבל טלפונית במס' 02-6558213.

על שינויים במועד סיור הקבלנים ו/או במקום הכינוס ו/או הוספת מועדים לסיורי קבלנים תימסר הודעה באתר האינטרנט של המזמינה. באחריות המציעים לעקוב אחר ההודעות המתפרסמות באתר כאמור. המזמינה תנהל רישום של המשתתפים בסיור הקבלנים ו/או תנפיק אישור השתתפות, לפי שיקול דעתה.

תנאי סף להשתתפות במכרז

12. רשאי להשתתף במכרז זה מי שעומד, במועד הגשת ההצעה למכרז, בכל התנאים המפורטים להלן:

12.1. המציע הינו עוסק (יחיד או תאגיד) הרשום כדין בישראל;

12.2. במהלך התקופה שתחילתה ביום 1.1.2020, השלים המציע עבודה אחת לביצוע קידוחים גיאוטכניים בהיקף של 450,000 ש"ח (ארבע מאות וחמישים אלף ש"ח) לפחות, לא כולל מע"מ.

או לחלופין :

במהלך התקופה שתחילתה ביום 1.1.2020, השלים המציע 3 עבודות לביצוע קידוחים גיאוטכניים, בהיקף של 150,000 ש"ח (מאה וחמישים אלף ש"ח) לפחות, לכל עבודה, לא כולל מע"מ;

"השלים" – באמצעות קבלת תעודת השלמה ו/או אישור על סיום עבודות מאת מזמין העבודות.

12.3. המציע (או מי מטעמו) השתתף בסיור הקבלנים כמפורט בסעיף 10 לעיל ונרשם למכרז עד למועד הנקוב בסעיף 3 לעיל, ובהתאם להוראות סעיף 9 לעיל;

12.4. המציע בעל אישור ניהול ספרים בתוקף לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.

עיקרי ההתקשרות

13. הפרטים המובאים בסעיף זה להלן הינם כלליים בלבד והוראות הסעיף תחייבנה את הצדדים רק במקרים בהם אין התייחסות אחרת מפורטת ומפורשת באיזה ממסמכי המכרז. הייתה התייחסות אחרת כאמור, באיזה ממסמכי המכרז, תחייב ההוראה האחרת והמפורטת:

13.1. כחלק מפעילותה מעוניינת המזמינה להתקשר עם גורם אשר יבצע עבורה את העבודות המפורטות במסמכי המכרז, לרבות העבודות והשירותים הנדרשים במסגרת המפרט הטכני (**נספח ג'**) וכתב הכמויות (**מסמך א' 8**) (העבודות והשירותים על פי מכרז זה יכוננו להלן: "**העבודות**").

13.2. העבודות יכללו, בין היתר, את המפורט להלן:

13.2.1. הכשרת דרכי גישה.

13.2.2. קידוחי ניסיון בעומקים משתנים.

13.2.3. בדיקות SPT.

13.3. **הזוכה במכרז יידרש לזמינות מלאה לאורך כל תקופת ההתקשרות**, ובהגשת הצעתו מתחייב כי ביכולתו לעמוד בלוח הזמנים הקבוע לביצוע העבודות – קרי השלמת העבודות בתוך 3 חודשים מיום מתן צו התחלת עבודה.

13.4. העבודות תבוצענה תוך הקפדה על אופן ביצוע, בתיאום עם המזמינה ובפיקוחה. העבודות תבוצענה תוך שמירת החוקים והתקנות הקשורים בביצוען לרבות נהליה של המזמינה.

13.5. העבודות תבוצענה תוך הקפדה על כללי הבטיחות על פי חוק, תוך התחשבות בכך כי העבודות עלולות להתבצע בתוך מתחם תיירות ובסמוך לבתי מלון. לשם ביצוע העבודות יינקטו האמצעים המתאימים למניעת הפרעה ונזקים לכל צד ג' שהוא. מובהר, למען הסר ספק, כי העבודות יתבצעו באזור תיירותי פעיל, בו בתי מלון, תיירים ועוברי אורח, וקיימת חשיבות עליונה לנקיטה באמצעי בטיחות מתאימים, אמצעי זהירות, מניעת ההפרעה לציבור ולבתי המלון, ושמירה על סביבת האתר והקיים.

13.6. בתמורה לקיום כל התחייבויותיו לשביעות רצונה המלא של המזמינה, תשלם המזמינה לזוכה תמורה שתגזור ממכפלת כמות העבודות במחיריהן, כפי שהוצעו על ידי המציע במסגרת ההצעה הכספית (מסמך א' (6)).

13.7. ההתקשרות עם הזוכה תחל ממועד החתימה של המזמינה על ההסכם, והיא תעמוד בתוקף עד להשלמת העבודות על ידי הזוכה, בהתאם להוראות המזמינה, אלא אם יוחלט על ידי המזמינה לסיים את ההתקשרות, בהתאם להוראות ההסכם.

הבהרות ושינויים

14. שאלות הבהרה על ידי מציעים שנרשמו למכרז בלבד והשתתפו בסיור הקבלנים, תוגשנה בכתב למזכירת ועדת המכרזים, עו"ד שרה מורלי, בדוא"ל: tenders@haganot.co.il, עד למועד הנקוב בסעיף 3 לעיל. התשובות לשאלות הבהרה יופצו לכל משתתפי המכרז אשר נרשמו למכרז כאמור בסעיף 9 לעיל, בכתב ובאתר האינטרנט של המזמינה ויהוו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.

15. שאלות הבהרה יתקבלו רק ממציע אשר נרשם למכרז במועד, כאמור בסעיף 8 לעיל, והשתתף בסיור הקבלנים. מציע אשר לא נרשם במועד ו/או לא השתתף בסיור קבלנים, לא יוכל להציג שאלותיו ו/או לקבל מענה, וכן לא יוכל להשתתף במכרז.

16. שאלות הבהרה יוגשו בקובץ Word ובקובץ PDF, בהתאם לפורמט שלהלן בלבד. המזמינה שומרת על זכותה שלא לבחון ו/או לתת מענה לשאלות אשר יוגשו שלא כאמור לעיל, והכל לשיקול דעתה:

מס'	הפניה מדויקת (שם המסמך ומספר סעיף)	שאלה	מענה
			- לא למילוי -

17. כל הסבר, פרשנות או תשובה שניתנו בעל-פה, אין ולא יהיה להם כל תוקף מחייב. רק תשובות בכתב תחייבנה את המזמינה.

18. על המציע לבדוק את מסמכי המכרז השונים ביסודיות. אם ימצא המציע אי בהירות, סתירות או אי התאמות בין מסמכי המכרז השונים או הוראות שונות מהוראותיהם,

או כל אי התאמה אחרת, עליו לפנות למזכירת וועדת המכרזים ולפרטן בכתב, וזאת עד למועד הנקוב בסעיף 3 לעיל. מציע שלא יפנה לקבלת הבהרות כאמור ובמועד הנקוב לעיל, יהיה מנוע מלהעלות בעתיד כל טענה בדבר אי בהירות, סתירות או אי התאמות כאמור, ומובהר כי במקרה כזה תהא המזמינה רשאית לקבוע את הפרשנות הנכונה ו/או לתקן את אי הבהירות, הסתירה או אי ההתאמה, לפי שיקול דעתה המוחלט, והמציע או הזוכה במכרז לא יהא רשאי להעלות כל טענה באשר לקביעת המזמינה.

19. המזמינה רשאית בכל עת, קודם למועד הגשת ההצעות במכרז, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המציעים. השינויים והתיקונים כאמור יהיו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ומתנאיו, ואולם רק המסמכים הסופיים, כפי שייחתמו על ידי המזמינה, יחייבו את המזמינה. השינויים יפורסמו באתר האינטרנט של המזמינה ויובאו לידיעתם של כל משתתפי המכרז שנרשמו במועד, כאמור בסעיף 9 לעיל, באמצעות הדוא"ל, לפי הפרטים שנמסרו בטופס הרישום למכרז.

20. עם הגשת הצעתו במכרז, מצהיר המציע כי הוא ראה ובדק את כל מסמכי המכרז וכל הנתונים הרלוונטיים מכל סוג שהוא, והגיש הצעתו על בסיס זה. מציע שהגיש הצעה במכרז, יהיה מנוע מלטעון כי לא היה מודע לפרט כלשהו הקשור למכרז או לתנאיו.

21. מובהר בזאת כי הוצאתו לפועל של המכרז ו/או של הזכייה בו מותנית בקבלת תקציבים ממקורות שונים, וכי במידה ולא יתקבלו התקציבים האמורים, כולם או חלקם, תהא המזמינה רשאית לבטל את המכרז בכל שלב שהוא, לרבות לאחר קבלת ההצעות ולרבות לאחר הכרזה על הזוכה במכרז, והמציע לא יהא זכאי לכל פיצוי בגין הכנת הצעתו למכרז וכיוצ"ב. כן תהא רשאית המזמינה שלא לממש את ההתקשרות ו/או להפסיק ו/או לצמצם את היקף השירותים על-פי מכרז זה, בכל שלב שהוא, וכמפורט בהסכם.

22. אם ימצא בית משפט מוסמך כי אין תוקף לסעיף או לסעיפים במסמכי המכרז או לחלקי סעיפים במסמכי המכרז או שהם בטלים או שלא ניתן לאוכפם, לא יהא בכך כדי לפגוע בשאר מסמכי המכרז אשר ייוותרו תקפים ומחייבים לכל דבר ועניין; זולת אם החליטה המזמינה כי עקב ביטול או צמצום כאמור, יש לערוך במכרז שינויים נוספים או לבטל את המכרז.

23. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הובא עניין הנוגע או הקשור למכרז בפני ערכאה שיפוטית ונפסק על ידי אותה ערכאה כי הוראה או חלק מהוראה מהוראות מסמכי המכרז פסולה, מבוטלת או בטלה, משום שאינה עומדת בדרישות הדין או מכל סיבה אחרת, יראו את אותו חלק בהוראה כאילו צומצמה במידה הפחותה ביותר הנדרשת על מנת שתוסיף לעמוד בתוקפה.

מסמכי הצעה

24. על המציע לצרף להצעתו את המסמכים והאישורים המפורטים להלן:

- 24.1. כל מסמכי המכרז כשהם מלאים וחתומים במקומות המיועדים לכך על-ידי מורשי החתימה המוסמכים מטעם המציע ומאומתים כדין (ככל הנדרש), בצירוף הודעות והבהרות למציעים (ככל שהופצו על ידי המזמינה);
- לעניין חתימה על מסמכי המכרז יובהר:**
- 24.1.1. אין חובה לחתום על כל עמוד במסמכי המכרז, אלא במקומות המיועדים לחתימה.
- 24.1.2. **אין צורך למלא את הפרטים החסרים בהסכם ובנספחיו, ואולם חובה לחתום בעמוד האחרון של ההסכם, במקום המיועד לחתימה. אין צורך למלא ו/או לחתום על נספחי ההסכם.**
- 24.1.3. יש למלא ולחתום כדין על מסמכים א' (2) – א' (8) וככל שנדרש אימות – לאמת כדין.
- 24.1.4. יש לחתום על הודעות למציעים ומענה לשאלות הבהרה ככל שהופצו על-ידי הזמינה, במקום המיועד לכך.
- 24.2. **מסמך א' (2) – טופס הגשת הצעה;**
- 24.3. **מסמך א' (3) – תצהיר להוכחת ניסיון המציע;**
- 24.4. **מסמך א' (4) – תצהיר בדבר העסקת עובדים זרים, תשלום שכר מינימום ושמירה על חוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות;**
- 24.5. **מסמך א' (5) – אישור עורך דין בדבר חתימה על מסמכי המכרז;**
- 24.6. **מסמך א' (6) – טופס ההצעה הכספית + כתב הכמויות המלא, במעטפה נפרדת וחתומה, כמפורט בסעיף 38.2 להלן;**
- 24.7. **מסמך א' (7) – תצהיר בדבר שמירה על הליך הוגן;**
- 24.8. **מסמך ב' – הסכם ההתקשרות כשהוא חתום בסופו כדין, במקום המיועד לחתימת הקבלן;**
- 24.9. אישור ניהול ספרים בתוקף לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו - 1976.
25. למען הסדר הטוב יובהר כי הגשת המסמכים אינה מוגדרת כתנאי סף במכרז זה. לא צירף המציע להצעתו איזה מהמסמכים האמורים לעיל, רשאית ועדת המכרזים, מטעם זה בלבד ולפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לפסול את הצעתו של המציע או לחלופין; לבקש כי יוסיף ו/או ישלים ו/או יתקן ו/או יבהיר איזה מהמסמכים שבהצעתו ו/או הנתונים המפורטים בה וכן רשאית המזמינה להתעלם מפגמים שאינם מהותיים, לפי שיקול דעתה הבלעדי.
26. הצעת המציע תהא בתוקף לתקופה של 120 יום מהמועד האחרון להגשת הצעות. מובהר כי המזמינה רשאית לדרוש מהמציע את הארכת תוקף הצעתו לתקופה

- שתיקבע על ידה והמציע מתחייב לפעול מיד בהתאם. אי-הארכת תוקף ההצעה כנדרש תהווה כשלעצמה עילה לפסילת הצעת המציע.
27. ההצעה תוגש על ידי ישות משפטית אחת בלבד, כאשר כל המסמכים והאישורים הנדרשים במכרז, יהיו על שם המציע במכרז בלבד.
28. לגבי כל מקרה של השמטה ו/או שינוי ו/או תוספת ו/או הסתייגות אשר ייעשו על ידי מציע באי אלו ממסמכי המכרז ו/או באמצעות מסמך נלווה ו/או בכל דרך אחרת תהא המזמינה רשאית לפעול בכל אחת מהדרכים הבאות, על פי שיקול דעתה הבלעדי:
- 28.1. לפסול או לדחות את הצעתו של המציע;
- 28.2. לראות את הצעת המציע כאילו לא נעשו בה שינויים כלל;
- 28.3. לדרוש מהמציע לתקן את השינויים ו/או לדרוש ממציעים אחרים לתקן ו/או לשנות את הצעתם; אם מי מהמציעים לא יעשה בהתאם לדרישת המזמינה, רשאית המזמינה לפסול את הצעתו;
- 28.4. לאפשר את השינויים ולראותם כחלק מהצעתו של המציע, וזאת תוך שמירה על עקרון השוויון בין המציעים.

אופן מילוי ההצעה הכספית

29. מסמכי המכרז כוללים את כתב הכמויות – **מסמך א' (6)** (הכולל את אומדן הבסיס (להלן: "אומדן הבסיס")).
- מסמך זה יפורסם באתר האינטרנט של המזמינה בפורמט אקסל או כל פורמט אחר לפי שיקול דעת המזמינה. באחריות המציעים לעקוב אחר אתר המזמינה ולהגיש את הצעה הכספית בגרסתה העדכנית באתר.
30. ההצעה הכספית תוגש במעטפת ההצעה הכספית כאמור בסעיף 38.2 להלן, ותכלול עותק מודפס וחתום בשולי כל עמוד של כתב הכמויות (**מסמך ח'**) וכן את הקובץ הממוחשב המלא והנעול של כתב הכמויות בפורמט שפורסם על ידי המזמין (להלן: "**הקובץ הממוחשב**") על גבי התקן אחסון נייד (Disc On Key). לא תתקבל הצעה כספית אשר מולאה בכתב יד. במקרה של סתירה בין מחירי כתב הכמויות שמולאו בעותק המודפס לבין הקובץ הממוחשב, המחיר המחייב יהיה המחיר הנמוך ביותר שמילא הקבלן עבור אותם סעיפים לגביהם חלה הסתירה.
31. אומדן הבסיס הינו מחירי האומדן של המזמינה לכל סעיפי הפרויקט. המחיר הכולל של אומדן הבסיס (סה"כ) הינו המחיר המרבי המותר להגשה במסגרת ההצעה.
- הצעות שתחרוגנה מהמחיר הכולל הקבוע באומדן הבסיס – תיפסל.**
- בכפוף לאמור, מובהר כי ניתן להציע לכל סעיף בכתב הכמויות שבהצעה הכספית מחיר העולה על המחיר הנקוב באומדן הבסיס או הנמוך מהמחיר הנקוב באומדן הבסיס עבור אותו סעיף, ובלבד שסך ההצעה הכספית של המציע לא תעלה על המחיר

הכולל של אומדן הבסיס. הצעה שהמחיר הכולל הנקוב בה יהא גבוה מהמחיר הכולל של אומדן הבסיס – תיפסל.

32. הצעת המחיר תכלול את כל מרכיבי העלות ו/או הוצאות המציע בכדי לספק את העבודות המבוקשות במלואן ולקיים את כל הוראות ההסכם ונספחיו. למען הסר ספק יובהר כי המחירים כוללים כל מס או היטל או תוספת אחרת, לרבות כל תשלום לצד שלישי, למעט מע"מ.

33. במקרה של אי מילוי מחיר באחד או יותר מסעיפי כתב הכמויות בהצעה הכספית, המחיר עבור אותם סעיפים יהא בהתאם למחירי אומדן הבסיס או בהתאם לסעיף 34 להלן, לפי הנמוך מביניהם, ובלבד שההצעה בכללותה אינה חורגת מהמחיר הכולל הקבוע באומדן הבסיס, כאמור בסעיף 31 לעיל.

34. **אין להציע מחירים שונים לסעיפים זהים בכתב הכמויות (גם אם הם מופיעים בפרקים שונים וגם אם תיאורם המילולי שונה במקצת). בכל מקרה של חריגה מהאמור, המחיר המחייב יהיה המחיר הנמוך ביותר שמילא הקבלן בכתב הכמויות עבור אותם סעיפים או פריטים זהים.**

35. בהגשת הצעתו, נותן המציע למזמין הסכמה בלתי מסויגת לתיקון מחירים שונים לסעיפים/פריטים זהים ותיקון ההצעה הכספית למחירי האומדן כאמור לעיל וכן לתקן טעויות חשבונאיות/אריתמטיות, בין בהצעתו ובין ביתר ההצעות, והוא מוותר על כל טענה כלפי המזמין בקשר עם כך.

36. המחירים שימולאו בכתבי הכמויות עבור כל יחידה/סעיף ועבור ביצוע העבודה בכללותה, יהיו סופיים ויכללו את כל העבודות, וכל הוצאה ישירה ועקיפה הנדרשת לביצוע העבודות במלואן, לרבות כח אדם, שינוע חומרים וציוד לפרויקט, ביצוע עבודות במקביל במספר מקטעים או ביצוע מדורג של מקטעים/תכולות עבודה וכל מטלה אחרת הנדרשת במסגרת הפרויקט, בין שפורטו במפורש במסמכי המכרז ובין אם לאו.

הגשת ההצעה

37. את ההצעות, בצירוף הפרטים והמסמכים המפורטים בסעיף 24 לעיל, יש להגיש במסירה ידנית לתיבת המכרזים, במשרדי המזמינה, ברחוב כנפי נשרים 7, כניסה א', קומה 1, ירושלים, וזאת עד למועד הנקוב בסעיף 3 לעיל.

הכניס המציע לתיבת המכרזים, לפני המועד האחרון להגשת הצעות, הודעה בדבר ביטול הצעתו שהוגשה למכרז ו/או הצעה מתוקנת המבטלת במפורש את הצעתו הקודמת במכרז, יראו את ההצעה הקודמת כבטלה. מובהר כי בכל מקרה בו לא תימצא הודעת ביטול ו/או הצעה מתוקנת בתיבת המכרזים במועד האחרון להגשת הצעות, תחייב ההצעה הקודמת את המציע לכל משך תקופת ההצעה, ללא זכות חזרה כאמור לעיל.

38. ההצעה, בצירוף יתר מסמכי המכרז החתומים על ידי המציע, תוגש בתוך מעטפה סגורה וחתומה, עליה יצוין "מכרז מס' 1/24" ולתוכה יוכנסו 2 מעטפות סגורות באופן הבא:

38.1. מעטפה ראשונה אשר תכיל את כל מסמכי ההזמנה, ובצירוף הודעות והבהרות למציעים (ככל שהופצו על ידי המזמינה) אך למעט ההצעה הכספית. ההצעה תוגש בשני עותקים כרוכים (מקור + העתק). על המעטפה יצוין – "מכרז מס' 1/24 – מעטפה מס' 1".

38.2. מעטפה שנייה אשר תכיל את ההצעה הכספית בלבד (מסמך א' (6) + כתב הכמויות המלא), לאחר שמולאה על ידי המציע בהתאם להוראות הזמנה זו, בשני עותקים (עותק מודפס וחתום בשולי כל עמוד ובמקומות המיועדים לכך + העתק) ועותק של ההצעה הכספית על גבי הקובץ הממוחשב (הנעול לעריכה כפי שפורסם על ידי המזמינה, כאמור בסעיף 30 לעיל) על גבי התקן אחסון נייד), ועליה יצוין "מכרז 1/24 – מעטפה מס' 2".

39. הצעה שלא תימצא בתיבת המכרזים במועד האחרון להגשת הצעות לא תשתתף במכרז. על אף האמור לעיל, המזמינה רשאית להאריך את המועד האחרון להגשת הצעות במכרז, על פי שיקול דעתה, בהודעה בכתב, לרבות בדוא"ל, למציעים אשר נרשמו למכרז כאמור בסעיף 9 לעיל.

40. משלוח המעטפה בדואר או הגשתה בכל דרך אחרת, שאינה הכנסת המעטפה לתיבת המכרזים, אינם עונים על דרישות המכרז.

41. המזמינה תהיה רשאית לפסול על הסף הצעה שלא תוגש במועד כאמור או שתוגש שלא בהתאם לתנאי מכרז זה, או לקבל אותה למרות הפגמים שנפלו בה, הכול לפי שיקול דעתה.

42. בהגשת הצעתו מביע המציע הסכמתו לכל תנאי המכרז ולכל האמור במסמכי המכרז, ובכלל זאת לכל תנאי ההסכם. בנוסף, מצהיר המציע כי הוא מכיר היטב את הדין בישראל, לרבות את דיני המכרזים החלים בישראל, לרבות כל דרישות הרישום החלות על המשתתפים ו/או הזוכים במכרז.

43. כמו כן, מצהיר המציע כי הוא עומד בדרישות תקנה 6(א) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג-1993.

44. מציע העונה על דרישות תיקון התשס"ג (מס' 15) לחוק חובת המכרזים, התשנ"ב-1992, לעניין עידוד נשים בעסקים, יגיש אישור של רואה-חשבון ותצהיר מאומת ע"י עו"ד כדון, שלפיו העסק הינו בשליטת אישה, בהתאם להגדרות התיקון לחוק.

הליך בחינת ההצעה

45. המכרז ינוהל כמכרז בעל שני שלבים כמפורט להלן:

45.1. שלב א' – עמידה בתנאי סף:

45.1.1. בשלב זה תבחן ועדת המכרזים את עמידתו של המציע בתנאי הסף להשתתפות במכרז המפורטים בסעיף 12 לעיל.

45.1.2. לא צירף המציע להצעתו איזה מהמסמכים האמורים לעיל, רשאית ועדת המכרזים, מטעם זה בלבד ולפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לפסול את הצעתו של המציע או לחלופין לבקש כי יוסיף ו/או ישלים ו/או יתקן ו/או יבהיר איזה מהמסמכים שבהצעתו ו/או הנתונים המפורטים בה וכן רשאית המזמינה להתעלם מפגמים שאינם מהותיים, לפי שיקול דעתה הבלעדי.

45.2. שלב ב' – ההצעה הכספית:

45.2.1. מציעים אשר עמדו בתנאי הסף בשלב א' יוכלו להשתתף בשלב ב', שלב ההצעה הכספית. בשלב זה תפתח ועדת המכרזים, או מי שמונה לשם כך כדיון, את מעטפת ההצעה הכספית (מסמך א'(6)), של המשתתפים אשר עמדו בתנאי הסף כאמור לעיל.

45.2.2. גם בשלב זה תהא לוועדת המכרזים סמכות לפסול את הצעתו של המציע או לחלופין לבקש את תיקונה ו/או השלמתה ו/או הבהרתה ו/או לתקן בה טעויות חשבונאיות/חישוביות ו/או לנקוט כל פעולה בהתאם לסמכויות הוועדה על פי הזמנה זו, לרבות סעיף 45.1.2 לעיל, והוראות כל דין.

45.2.3. מובהר כי במקרה בו תתקבלנה שתי הצעות זהות (או יותר), המזמינה תהיה רשאית לפעול בכל דרך שתמצא לנכון, לרבות כמפורט בסעיף 48.1 להלן.

בחירת ההצעה הזוכה

46. הזוכה במכרז ייבחר על יסוד ההצעה הכספית שהגיש, על פי סיכום כל רכיבי כתב הכמויות (ההצעה הכספית). ההצעה הנמוכה ביותר תוכרז כזוכה בכפוף ליתר הוראות הזמנה זו.

47. ועדת המכרזים רשאית להתנות את הזכייה בתנאים, ללא חובת הנמקה.

48. במקרים הבאים תהא ועדת המכרזים רשאית לנהל הליך תחרותי נוסף (הליך Best & Final) בהתאם לתקנה 17 לתקנות חובת המכרזים (וזאת בנוסף לזכותה לנהוג כן בהתאם לתקנה 21 (א) לתקנות הנ"ל):

48.1. במצב בו יש יותר מהצעה אחת שקיבלה את הניקוד הגבוה ביותר או את הניקוד השני במדרג (הליך שיפור ההצעות יכלול את כל ההצעות הזרות).

48.2. במצב בו יש הצעה/ות שהניקוד המשוקלל שלה/ן נמוך בלא יותר מחמישה אחוזים מהניקוד המשוקלל של ההצעה הטובה ביותר, אזי רשאית המזמינה לקיים הליך שיפור בין כל אותן הצעות.

לא הגיש מציע הצעה נוספת, תהיה הצעתו הראשונה הצעה סופית.

49. מובהר למען הסר ספק כי לוועדת המכרזים הסמכות לפסול הצעתו של מציע, בכל שלב משלבי המכרז, זאת אם מצאה לנכון על פי מסמכים ו/או מידע שיש בידה ו/או הגיע לידה (לרבות המלצות ומידע שהגיע מלקוחות אחרים של המציע) שאין ביכולתו להעניק למזמינה את העבודות המבוקשות לשביעות רצונה המלאה.
50. מבלי לגרוע מהאמור בסעיף 49 לעיל, מובהר כי לוועדת המכרזים סמכות לפסול מציע עימו היה למזמינה ניסיון בעבר, וזאת במידה ואותו מציע הפר, לדעת המזמינה, הוראה מהוראות הסכם ההתקשרות בינו לבין המזמינה (וזאת גם במידה ולא ננקטו הליכים משפטיים בנוגע לאותה הפרה).
51. מבלי לפגוע מכלליות האמור לעיל, תהא ועדת המכרזים רשאית שלא לדון בהצעת מציע או לפסלה אם יש לה יסוד סביר לחשוש שפעל בחוסר תום לב ו/או שלא בדרך המקובלת בהליכי מכרז, או שכוונתו הייתה להוליך שולל את הוועדה על ידי שגיאות שנעשו במתכוון או על ידי תכסיסים בלתי הוגנים, או שהצעתו מבוססת על הבנה מוטעית של נושא המכרז.
52. ועדת המכרזים (או מי מטעמה) רשאית, על פי שיקול דעתה, לדון עם המציעים בפרטי הצעתם, לדרוש מן המציעים פרטים נוספים ו/או הבהרות נוספות לשביעות רצונה המלא ולבקש מהמציעים, שהצעותיהם נמצאו מתאימות, בין אם מדובר במציע בודד ובין אם מדובר במספר מציעים (לרבות חלק מהמציעים בלבד), לתקן את הצעותיהם בין בשלב אחד ובין במספר שלבים, לפני בחירת זוכה.
53. יובהר, כי לאחר קביעת הזוכה, ועדת המכרזים תהא רשאית לבוא עמו בדברים במטרה לתקן או לשפר את הצעתו.
54. למען הסר ספק, אין בסמכות זו של ועדת המכרזים כדי לחייב את ועדת המכרזים לנהל הליך תחרותי נוסף או לנהל מו"מ כאמור או כדי לאפשר למציע להסתייג בכל דרך שהיא מהאמור במסמכי המכרז או כדי לאפשר למציע לחזור בו ממה שכתב בהצעתו.
55. מובהר בזאת כי הודעת הזכייה במכרז לא תחייב את המזמינה עד להשלמת כל האישורים והמסמכים הנדרשים מאת הזוכה במכרז לרבות ערבות ביצוע ואישורי קיום ביטוח (כמפורט בהסכם), ועד לחתימת המזמינה על הסכם ההתקשרות.
56. ועדת המכרזים רשאית לבחור כשיר שני במכרז, אשר ישמש כעתודה במקרה וייבצר מהזוכה להשלים את עבודתו ו/או להתחיל בה וזאת מכל סיבה שהיא בין שמקורה במציע ובין שזו מקורה במזמינה. הכשיר השני יהא חייב, על פי הוראה מטעם המזמינה, להעביר ערבות ביצוע ואישור קיום ביטוחים כמפורט בהסכם ולבצע את העבודות כולן או חלקן לפי העניין, הכל כאילו היה הוא זוכה במכרז, בשינויים המחויבים.
57. מציע שהצעתו לא תתקבל יקבל על כך הודעה.
58. היה ומציע שזכה לא יעמוד בהתחייבויותיו לעיל ו/או באילו מהתחייבויותיו המפורטות במסמכי המכרז, תהא רשאית המזמינה לבטל את הזכייה במכרז בהודעה

- בכתב למציע, החל בתאריך שייקבע על ידי המזמינה בהודעה, וזאת לאחר שניתנה למציע הודעה בה נדרש לעמוד בהתחייבויותיו, והמציע לא עמד בהן בהתאם להודעה ובתוך הזמן שנקבע בה. אין בסעיף זה כדי לגרוע מזכויות המזמינה על-פי כל דין.
59. בוטלה הזכייה במכרז, זכאית המזמינה לכל סעד המוקנה לה בחוק ו/או בתנאי מכרז זה וכן למסור את ביצוע העבודות נשוא המכרז למי שיקבע על ידה לרבות לכשיר השני, ובנוסף יפצה המציע את המזמינה על כל הפסד שיגרם לה בגין כך.
60. הזוכה מנוע מלטעון לקיומה של כל זכות, חובה או סמכות בהתבסס על מידע, הבטחה, התחייבות, מצג, הצעה, הבנה, פרסום, פרוטוקול, דיון או הצהרה שנעשו מחוץ להסכם, או הודעות שניתנו כחלק מהליך מכרזי זה, בין בכתב ובין בעל-פה, בין לפני שנחתם ההסכם עימו – לרבות במסגרת הליכי מכרז זה – ובין לאחר שנחתם.
61. כן מובהר כי המזמינה רשאית שלא לבחור הצעה בשלמותה או לבחור חלקים מכל הצעה. כן רשאית המזמינה להתקשר עם מספר מציעים בנוסף למציע שהוכרז כזוכה ו/או לפצל את העבודה בין מספר מציעים כאמור, כך שכל אחד מהמציעים יבצע רק חלק מהעבודות, הכל לפי שיקול דעתה.
62. מובהר בזאת כי לא תהא למציע כל דרישה – כספית ו/או אחרת – מהמזמינה, בקשר עם כל האמור לעיל ו/או עקב אי קיבול ההצעה או ביטול המכרז.
63. בוטלה הזכייה במכרז על ידי בית משפט מוסמך מכל סיבה שהיא, המציע הזוכה יהא זכאי לתמורה רק בגין העבודות שביצע בפועל עד למועד ביטול ההתקשרות על ידי בית המשפט, ובכל מקרה לא תעמוד לו כל טענה ו/או דרישה כלפי המזמינה עקב כך, לרבות טענת הסתמכות ו/או הוצאת הוצאות בגין עבודות עתידיות שטרם בוצעו בפועל.
64. קבע בית משפט מוסמך לאחר החלטת המזמינה בדבר המציע הזוכה כי ההחלטה בטלה וכי יש להכריז על זוכה חלופי אחר, מתחייב המציע שזכייתו בוטלה להפסיק את ביצוע העבודות (ככל שהחל בהן) ולהעביר ו/או להחזיר למזמינה את כל המידע המצוי אצלו, בצירוף דו"ח עדכני באשר לפעולות שכבר בוצעו על ידו, וכן לאפשר לזוכה עליו הכריז בית המשפט להתחיל בעבודות באופן בטוח ומסודר, ובכלל זה לקיים את הוראות ההסכם הנוגעות לסיום ההתקשרות.

אומדן

65. המזמינה שומרת על זכותה לערוך אומדן לשווי ההתקשרות (ביחס לכל אחד ואחד מרכיבי ההתקשרות ו/או ביחס לחלק מהם) (להלן: "האומדן"), וכי מבלי לגרוע מכל זכות העומדת למזמינה על-פי מסמכי הזמנה זו ו/או על-פי דין, תהא המזמינה רשאית לבחון את הצעותיהם הכספיות של המציעים ביחס לאומדן, ואף בנסיבות בהן יתגלה פער משמעותי בין ההצעה הזולה ביותר לבין האומדן, לנקוט בכל אחת מהפעולות המפורטות להלן, הכול על-פי שיקול-דעתה המוחלט:
- 65.1. לבצע בדיקה בקשר לקיומו של פער משמעותי כאמור, לרבות עריכת שימוע, ככל שנדרש (המציע יקבל התראה של 3 ימים לפחות בטרם עריכת שימוע);

- 65.2. לפסול את ההצעה ;
- 65.3. לבחור את ההצעה הזוכה במכרז, חרף קיומו של פער משמעותי ;
- 65.4. לבטל את המכרז, ובמקרה כאמור לא יהא זכאי בעל ההצעה הזולה (או כל מציע אחר) לפיצוי ;
- 65.5. לנהל משא-ומתן במטרה להפחית את הפער בין ההצעה הזולה לבין האומדן (לרבות ביחס לכל אחד מרכיבי ההצעה) ;
- 65.6. להורות על הגשת הצעות כספיות חלופיות ו/או משופרות לקבוצת המציעים שתיקבע על ידי המזמינה.
66. למען הסר ספק מובהר בזאת כי אין בהוראות סעיף זה ו/או בזכויות המזמינה על-פיו כדי לגרוע ו/או לפגוע בזכויות המזמינה בהתאם ליתר הוראות הזמנה זו, וכן אין בהוראות אלו כדי לגרוע מזכויות המזמינה בהתאם לתקנות 21(א) ו-23(א) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג-1993.
67. המשתתפים מצהירים ומתחייבים בזאת כי הם מודעים ומסכימים לסמכויות המזמינה על-פי סעיף זה, והם מוותרים בזאת על כל טענה ו/או דרישה בקשר עם הפעלת סמכויותיה של המזמינה כאמור, בין ביחס להצעתם ובין ביחס להצעות אחרות במכרז.

הוצאות המכרז

68. כל הוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז תחולנה על המציע.

גילוי מידע במכרז

69. ועדת המכרזים (או מי מטעמה) רשאית, על-פי שיקול דעתה, לדרוש מן המציע לגלות פרטים מלאים ומדויקים בדבר זהותו, עסקיו, מבנה ההון שלו, מקורות המימון שלו, או של בעלי ענין בו, וכן כל מידע אחר שלדעתה יש ענין בגילוי וכן לפנות לכל צד ג' בעניין זה. כן רשאית ועדת המכרזים (או מי מטעמה) על-פי שיקול דעתה לבקר בחצרי המציע לבדיקת הציוד בו מתכוון המציע לעשות שימוש במהלך העבודות במסגרת בדיקתה את המציע.
70. מציע אשר נמנע מלמסור לוועדת המכרזים את המידע הדרוש או מסר מידע לא נכון – רשאית ועדת המכרזים שלא לדון עוד בהצעתו או לפוסלה וזאת מבלי לגרוע מכל זכות אחרת העומדת לוועדת המכרזים ו/או למזמינה, לפי העניין, כתוצאה מההפרה, לפי תנאי מסמכי מכרז זה או לפי כל דין.
71. זכה המציע, ולאחר מכן התברר למזמינה כי הוא נמנע מלמסור מידע נכון ו/או מסר מידע חלקי בלבד או מטעה, רשאית המזמינה לשלול את זכיותו מעיקרה, מבלי שהמציע יהיה זכאי לקבל כל פיצוי או החזר הוצאות וזאת מבלי לגרוע מכל זכות אחרת העומדת לוועדת המכרזים ו/או למזמינה, לפי העניין, כתוצאה מההפרה, לפי תנאי מסמכי מכרז זה או לפי כל דין.
72. למען הסר ספק, ועדת המכרזים רשאית לדרוש ממציע גילוי כל המידע כאמור וכן כל מידע אחר שלדעתה יש ענין בגילוי, גם לגבי בעל ענין בו ולגבי כל גורם אחר שיש

לו, במישרין או בעקיפין, לרבות באמצעות אדם או תאגיד אחר, אחד או יותר, אמצעי שליטה במציע.

73. ועדת המכרזים והמזמינה שומרות לעצמן את הזכות לוודא ממקורותיהן ובכל דרך בה יבחרו, אמיתות כל מידע שימסור המציע. בהגשת הצעתו יראו את המציע, ואת בעלי העניין בו כאילו הסכימו לכך שוועדת המכרזים והמזמינה תקבלנה לגביהם מידע הקשור למכרז מכל גורם אחר, ככל שהסכמה זו נחוצה.

74. בהגשת הצעתו מביע המציע הסכמתו מראש לגילוי הצעתו בפני מציעים אחרים, אם ועדת המכרזים תידרש לעשות כן בקשר להליך משפטי הקשור במכרז ו/או בקשר להליכי עיון במסמכי המכרז, פרט למידע שהינו, לפי שיקול דעתה של ועדת המכרזים, בבחינת סוד מקצועי או מסחרי.

75. על אף האמור לעיל, מסכימים המציעים כי במקרה בו תהא סבורה המזמינה כי קיים ספק כלשהו בשאלת גילוי המידע, תהא המזמינה רשאית להימנע מגילוי המידע, וזאת כל עוד לא ניתן צו מרשות מוסמכת המורה על גילוי כאמור.

76. עיון ו/או צילום במסמכי ההצעה הזוכה ויתר מסמכי המכרז והליכיו, או כל חלק מהם, ייעשה בכפוף לתשלום של 350 ש"ח (בתוספת מע"מ) מראש.

77. המציע חייב לעדכן את ועדת המכרזים בכתב וללא דיחוי לגבי כל שינוי אשר יחול, אם יחול, במידע שמסר לוועדת המכרזים או למזמינה, בפרק הזמן שיחלוף מעת הגשת הצעתו למכרז ועד למועד פרסום החלטת ועדת המכרזים בדבר הזוכה, ואם נקבע כזוכה – עד לחתימה על ההסכם.

78. ועדת המכרזים רשאית לקבוע לפני מועד הגשת ההצעות ו/או אחריו, בין ככלל ובין לגבי בעלי ענין מסוימים, הסדרי סודיות מיוחדים, אם תבוא בקשה כזו מצד מציע אחד או יותר, ואולם היא לא תהיה חייבת לעשות כן.

אחריות

79. המזמינה אינה נושאת בכל אחריות להוצאה או נזקים שייגרמו למציע בקשר עם הצעתו במסגרת ו/או בקשר למכרז זה, ובפרט בשל אי קבלת הצעתו.

80. מובהר במפורש, כי בכל מקרה לא יהיה המציע זכאי לפיצוי כלשהו או להחזר הוצאות כלשהן בקשר עם השתתפותו במכרז זה.

שמירה על הליך הוגן

81. המציע אינו רשאי לגלות את פרטי הצעתו לאחרים בכלל ולמשתתפים אחרים במכרז זה בפרט, או לבצע כל פעולה שיש בה משום קנוניה או תכסיסנות או תיאום הצעות, בכל צורה שהיא, וזאת החל ממועד פרסום מכרז זה ועד להכרזה על הזוכה במכרז.

סודיות

82. המציע מתחייב בקבלת מסמכי המכרז לשמור על סודיות כל מידע שיימסר לו על-ידי המזמינה בקשר או לצורך ביצוע העבודה, למעט מידע שהוא נחלת הכלל או מידע המחויב בגילוי לפי חוק.

83. לשם מילוי התחייבויותיו על-פי סעיף זה, מתחייב המציע לדאוג לשמירת סודיות כאמור גם מצד עובדיו, קבלני המשנה שלו או כל מי מטעמו.
84. המציע מתחייב לציית לכל הוראות המזמינה בכל הנוגע לשמירת סודיות.
85. כל מסמכי המכרז הינם רכוש המזמינה והמסמכים מושאלים למציע לשם הכנת הצעתו והגשתה. אין המציע ו/או כל גורם אחר רשאי להעתיק מסמכים אלה ו/או להשתמש בהם לכל מטרה אחרת. לא הגיש המציע הצעה, או קיבל הודעה מהמזמינה כי לא זכה במכרז, יחזיר המציע מיד את מסמכי המכרז, אם נדרש לעשות כן על-ידי המזמינה.

הודעות ונציגות

86. כל מציע במכרז יציין **במסמך א' (1)** את כתובתו לצורך קבלת הודעות בכל הקשור במכרז ואת שמו, מספר הטלפון, מספר הפקסימיליה וכתובת הדואר האלקטרוני של נציג מטעמו, המוסמך לחייב את המציע על-פי דין לעניין מכרז זה.
87. עם הנציג שיצוין כאמור ינוהלו המגעים של המזמינה בקשר למכרז זה והוא יהיה מוסמך לייצג את המציע ולהתחייב בשמו. על נציג זה להיות תושב ישראל, וכתובתו בישראל.
88. הודעות תישלחנה בדואר או בדואר אלקטרוני. הודעה שנשלחה בדואר תחשב כאילו הגיעה ליעדה תוך 48 (ארבעים ושמונה) שעות ממועד משלוחה. הודעה שנשלחה בדואר אלקטרוני תחשב כאילו הגיעה ליעדה עם קבלת אישור אלקטרוני על ההגעה.
89. סמכות השיפוט בכל הקשור לנושאים ועניינים הנוגעים למכרז, או בכל תביעה הנובעת מהליך ניהולו, תהיה בבתי המשפט המוסמכים בירושלים בלבד.
90. מכרז זה ינוהל ויפורש בהתאם להוראות דיני מדינת ישראל, לרבות חוק חובת המכרזים, התשנ"ב-1992, ותקנות חובת המכרזים, התשנ"ג-1993.
91. ההצעות תיערכנה ותוגשנה בהתאם להוראות כל דין והוראות מסמכי המכרז והמציעים ייחשבו, לכל דבר ועניין, כמי שקיבלו ייעוץ משפטי מתאים לצורך הכנת והגשת הצעותיהם ולצורך השתתפותם במכרז.

בברכה,

החברה הממשלתית להגנות ים המלח בע"מ

מכרז מס' 1/24
מסמך א' (1)

טופס רישום למכרז פומבי מס' 1/24

טופס זה ימולא על ידי המציע ו/או מי מטעמו המבקש להירשם כמשתתף במכרז, ויישלח בדוא"ל: tenders@haganot.co.il, כאמור בסעיף 9 להזמנה. בכל מקרה, על המציע ו/או מי מטעמו לוודא כי טופס הרישום נקלט אצל מזכירת ועדת המכרזים וכי נשלח אליו דוא"ל חוזר, המאשר את רישומו למכרז. מציע שלא יירשם למכרז עד למועד האחרון שנקבע לרישום, לא יוכל להשתתף בו ו/או לשלוח שאלות הבהרה במסגרתו.

המציע:

שם המציע _____

מספר תאגיד _____

כתובת מלאה למשלוח דואר _____

כתובת דואר אלקטרוני _____

טלפון _____ נייד _____ פקס _____

איש הקשר מטעם המציע:

שם איש הקשר _____

כתובת דואר אלקטרוני _____

טלפון _____ נייד _____ פקס _____

טופס הגשת הצעה

לכבוד

החברה הממשלתית להגנות ים המלח בע"מ

הנדון: הצעה במכרז 1/24 לביצוע קידוחים גיאוטכניים בחוף מזור באגן הצפוני של ים המלח

אנו החתומים מטה לאחר שקראנו בעיון את מסמכי המכרז לביצוע העבודות שבנדון, על כל חלקיהם ונספחיהם, מצהירים בזאת:

1. הננו מצהירים בזה כי קראנו והבנו את כל האמור במסמכי המכרז על פרטיהם ללא יוצא מן הכלל, כי ערכנו את כל הבדיקות הדרושות ו/או הנחוצות להגשת הצעתנו זו, וכן בחנו את כל הגורמים האחרים המשפיעים על ביצוע העבודות וכי בהתאם לכך ביססנו את הצעתנו. לא הסתמכנו בהצעתנו זו על מצגים, פרסומים, אמירות או הבטחות כלשהם שנעשו בעל-פה על-ידי החברה הממשלתית להגנות ים המלח בע"מ (להלן: "המזמינה") ו/או עובדיה ו/או מי מטעמה, אלא על האמור במסמכי המכרז בלבד. כן הננו מצהירים בזה, כי אנו מסכימים לכל האמור במסמכי המכרז ללא כל הסתייגות או שינוי וכי לא נציג כל תביעות או דרישות המבוססות על טענות של אי-הבנה או אי-ידיעה כלשהי של תנאי הסכם התקשרות (להלן: "ההסכם") או של יתר המסמכים ואנו מוותרים בזה מראש על טענות כאמור.
2. הננו מצהירים כי אנו בעלי הידע, המומחיות והניסיון הדרושים לביצוע העבודות נשוא מכרז זה.
3. הננו מצהירים כי בידינו כל ההיתרים והרישיונות הנדרשים על-פי כל דין לביצוע כל התחייבויותינו על-פי ההסכם.
4. הננו מצהירים כי כל הנתונים שנמסרו למזמינה על ידינו הינם נכונים ומדויקים, וכי עודנו עומדים בכל הדרישות לצורך ביצוע העבודות.
5. הננו מצהירים כי אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים מהמשתתפים במכרז, וכי הצעתנו זו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז. אנו מתחייבים להוציא לפועל את העבודות בהתאם לתנאים המפורטים במסמכי המכרז כולם יחד, לפי המחיר שהצענו בהצעה הכספית שהגשנו במסגרת המכרז (לרבות במסגרת הליך השוואה ו/או שיפור הצעות) והננו מקבלים על עצמנו לבצע את העבודות שיידרשו במהלך תקופת ההתקשרות, לשביעות רצונה המלאה של המזמינה בכל התקופה הנקובה ובהתאם לאמור בהסכם.

6. ידוע לנו כי אם נזכה במכרז נידרש לזמינות מלאה במהלך כל תקופת ההתקשרות וכי הוראות שונות בנוגע לעבודות לרבות סוג העבודות, מועד תחילתן, משך ביצוען והיקף הציוד, החומרים וכוח האדם הנדרש עבורן, תינתנה על-ידי המזמינה.
7. בהגשת הצעתנו זו, הננו מתחייבים כי היה ותתקשרו עמנו בהסכם, ננהג על-פי ההסכם, לרבות אך מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, על-פי כל האמור בנספחים להסכם המהווים חלק בלתי-נפרד הימנו, ואנו מקבלים על עצמנו את מלוא תנאיו, וכן כל חובה אחרת הנובעת ממנו.
8. בחתימתנו על מסמכי המכרז, אנו מצהירים כי כל העובדות והמצגים שניתנו על-ידנו במסגרת מכרז זה, הינם נכונים ומדויקים, לרבות במועד הגשת הצעה, וישארו כך בכל מועד עתידי והינם חלק בלתי-נפרד מהצעתנו. אנו מצהירים כי ידוע לנו שההצהרה האמורה הינה ביסוד הסכמת המזמינה להשתתפותנו ו/או לזכייתנו במכרז וכי המזמינה שומרת לעצמה את הזכות לבדוק את כל המצגים האמורים (לרבות לאחר שלב ההודעה על הזוכה). ידוע לנו כי במקרה של אי-התאמה מכל מין וסוג, תהא המזמינה זכאית לפסול את הצעתנו ו/או לבטל את ההסכם שיחתם עמנו, אם נזכה במכרז, ולא תהא לנו כל טענה לענין זה.
9. הננו מתחייבים לקיים אחר כל התחייבויותינו על-פי מסמכי המכרז, בתמורה לתשלום על פי הצעה הכספית המצורפת למסמכי הזמנה ובהתאם לאמור בהסכם.
10. הננו מתחייבים, כי אם לא נמלא אחר התחייבויותינו הכרוכות בזכייה במכרז, כולן או מקצתן, תוך הזמן האמור, תהא המזמינה פטורה מכל התחייבות כלפינו ותהא זכאית למסור את ביצוע העבודות למשתתף אחר ו/או לכל גורם אחר, ובנוסף תהא המזמינה זכאית לקבל פיצוי בגובה הנזקים שנגרמו לה.
11. הצעתנו זו היא בלתי-חוזרת ואינה ניתנת לביטול, שינוי או תיקון ותהא תקפה ומחייבת אותנו במשך תקופה של 120 יום מהמועד האחרון להגשת הצעות, והיא תמשיך לחייב אותנו והמזמינה תוכל לקבלה בכל עת לפני תום אותה תקופה. תוקף הצעתנו זו יוארך לפי דרישת המזמינה.
12. ידוע לנו כי אין התחייבות מצד המזמינה ביחס למועד ביצוע העבודות ולהיקפן, אם בכלל, וכי תחילת העבודות תלויה בהתקיימותם של מספר גורמים וביצוע תיאומים, כפי שתורה לנו המזמינה.
13. ידוע לנו כי ביצוע העבודות מותנה בקבלת תקציבים ממקורות שונים, וכי במידה ולא יתקבלו התקציבים האמורים, כולם או חלקם, תהיו רשאים לבטל את המכרז בכל שלב שהוא, לרבות לאחר קבלת הצעות ולרבות לאחר הכרזה על הזוכה במכרז, ולא נהיה זכאים לכל פיצוי בגין כך.
14. הננו מצהירים כי הצעתנו זו מוגשת בתום-לב וללא הסכם או קשר עם אנשים או גופים אחרים המגישים הצעות לביצוע העבודות.

15. הננו מצהירים כי הצעתנו הינה בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד בשמו מוגשת ההצעה, כי אנו זכאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו וכי אין כל מניעה על-פי כל דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.

16. אנו מצרפים להצעתנו את המסמכים והאישורים הבאים (ניתן לסמן ב-✓):

יש/אין	שם המסמך
	כל מסמכי המכרז כשהם מלאים וחתומים במקומות המיועדים לכך על-ידי מורשי החתימה המוסמכים מטעם המציע ומאומתים כדין (ככל הנדרש), בצירוף הודעות והבהרות למציעים (ככל שהופצו על ידי המזמינה), כמפורט בסעיף 24.1 להזמנה;
	מסמך א'(2) – טופס הגשת הצעה;
	מסמך א'(3) – תצהיר להוכחת ניסיון המציע;
	מסמך א'(4) – תצהיר בדבר העסקת עובדים זרים, תשלום שכר מינימום ושמירה על חוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות;
	מסמך א'(5) – אישור עורך דין בדבר חתימה על מסמכי המכרז;
	מסמך א'(6) – טופס ההצעה הכספית + כתב הכמויות המלא, במעטפה נפרדת וחתומה, כמפורט בסעיף 38.2 להזמנה;
	מסמך א'(7) – תצהיר בדבר שמירה על הליך הוגן;
	מסמך ב' – הסכם ההתקשרות כשהוא חתום בסופו כדין , במקום המיועד לחתימת הקבלן; אין צורך לחתום על נספחי ההסכם.
	אישור ניהול ספרים בתוקף לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו – 1976.

17. בכל מקום במסמכי הפנייה בו מופיע בלשון "רבים", משמעו גם לשון "יחיד", ולהיפך.

תאריך	שם מלא של החותם בשם המציע	חתימה וחותמת המציע

תצהיר להוכחת ניסיון המציע

אני הח"מ, _____ בעל/ת ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר אמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. אני מורשה חתימה ב _____ ח.פ. _____ (להלן: "המציע"), ומוסמך ליתן תצהיר זה כחלק מהצעת המציע במסגרת מכרז מס' 1/24 להתקשרות עם קבלן לביצוע קידוחים גיאוטכניים בחוף מזור באגן הצפוני של ים המלח.

2. פרטי המציע

2.1. שם המציע: _____

2.2. מס' ע.מ. / ח.פ.: _____

3. ניסיון קבלני

3.1. במהלך התקופה שתחילתה ביום 1.1.2020, השלים המציע עבודה אחת לביצוע קידוחים גיאוטכניים בהיקף של 450,000 ש"ח (ארבע מאות וחמישים אלף ש"ח) לפחות, לא כולל מע"מ.

או לחלופין:

במהלך התקופה שתחילתה ביום 1.1.2020, השלים המציע 3 עבודות לביצוע קידוחים גיאוטכניים, בהיקף של 150,000 ש"ח (מאה וחמישים אלף ש"ח) לפחות, לכל עבודה, לא כולל מע"מ;

"השלים" – באמצעות קבלת תעודת השלמה ו/או אישור על סיום עבודות מאת מזמין העבודות.

עבודה מס' 1:

שם המזמין: _____
שם העבודה: _____
המציע ביצע עבור המזמין עבודה לביצוע קידוחים גיאוטכניים: <input type="checkbox"/> כן / <input type="checkbox"/> לא (יש לסמן ✓ במקום המתאים).
תיאור העבודות שבוצעו על-ידי המציע: _____ _____ _____
האם העבודה הושלמה: <input type="checkbox"/> כן / <input type="checkbox"/> לא (יש לסמן ✓ במקום המתאים). מועד השלמת העבודה: חודש: _____ שנה: _____

ההיקף הכספי של העבודה: _____ ש"ח (לא כולל מע"מ)
איש קשר אצל המזמין: שם: _____ תפקיד: _____
טל': _____.

עבודה מס' 2:

שם המזמין: _____
שם העבודה: _____
המציע ביצע עבור המזמין עבודה לביצוע קידוחים גיאוטכניים: <input type="checkbox"/> כן / <input type="checkbox"/> לא (יש לסמן ✓ במקום המתאים).
תיאור העבודות שבוצעו על-ידי המציע: _____ _____ _____ _____
האם העבודה הושלמה: <input type="checkbox"/> כן / <input type="checkbox"/> לא (יש לסמן ✓ במקום המתאים).
מועד השלמת העבודה: חודש: _____ שנה: _____.
ההיקף הכספי של העבודה: _____ ש"ח (לא כולל מע"מ)
איש קשר אצל המזמין: שם: _____ תפקיד: _____
טל': _____.

עבודה מס' 3:

שם המזמין: _____
שם העבודה: _____
המציע ביצע עבור המזמין עבודה לביצוע קידוחים גיאוטכניים: <input type="checkbox"/> כן / <input type="checkbox"/> לא (יש לסמן ✓ במקום המתאים).
תיאור העבודות שבוצעו על-ידי המציע: _____ _____ _____ _____
האם העבודה הושלמה: <input type="checkbox"/> כן / <input type="checkbox"/> לא (יש לסמן ✓ במקום המתאים).
מועד השלמת העבודה: חודש: _____ שנה: _____.

ההיקף הכספי של העבודה : _____ ש"ח (לא כולל מע"מ)
איש קשר אצל המזמין : שם : _____ תפקיד : _____
טל' : _____ .

אני מצהיר כי זה שמי, להלן חתימתי, והאמור בתצהיר זה אמת.

תאריך	שם המצהיר	חתימה המצהיר

אישור

אני הח"מ, _____, עו"ד (מ.ר. _____), מאשר/ת כי ביום _____ הופיע בפניי במשרדי ברח' _____ מר/גב' _____ שזיהה עצמו על-ידי ת.ז. מס' _____ / המוכר לי אישית וחתם על תצהיר זה, ולאחר שהזהרתי אותו כי עליו להצהיר את האמת, וכי יהא צפוי לכל העונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו וחתם עליה בפניי.

תאריך	שם מלא של עו"ד	חתימה וחותמת

מכרז מס' 1/24

מסמך א' (4)

תצהיר בדבר העסקת עובדים זרים, תשלום שכר מינימום ושמירה על חוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות

אני הח"מ _____, נושא ת.ז. מס' _____, מורשה חתימה מטעם _____ (להלן: "המציע") לאחר שהזהרתי כחוק כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לכל העונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת, בכתב, כדלקמן:

בתצהירי זה, משמעותו של המונח "בעל זיקה" כהגדרתו בחוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו-1976 (להלן: "חוק עסקאות גופים ציבוריים"). אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותו של מונח זה וכי אני מבין/ה אותו. משמעותו של המונח "עבירה" – עבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 או לפי חוק שכר מינימום התשמ"ז-1987.

הנני מצהיר כי התקיים במציע אחד מאלה:

- א. המציע ובעל זיקה אליו לא הורשעו ביותר משתי עבירות עד למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז.
 - ב. אם המציע ובעל זיקה אליו הורשעו ביותר משתי עבירות, חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה ועד למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז.
- בנוסף, הנני מצהיר כי התקיים במציע אחד מאלה:
- א. המציע מקיים את הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998.
 - ב. הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 אינן חלות על המציע.
- זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

תאריך	שם מלא של המצהיר	חתימת המצהיר

אישור

אני הח"מ, _____, עו"ד (מ.ר. _____), מאשר/ת כי ביום _____ הופיע בפניי במשרדי ברח' _____ מר/גב' _____ שזיהה עצמו על-ידי ת.ז. מס' _____ / המוכר לי אישית וחתם על תצהיר זה, ולאחר שהזהרתי אותו כי עליו להצהיר את האמת, וכי יהא צפוי לכל העונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו וחתם עליה בפניי.

תאריך	שם מלא של עו"ד	חתימה וחותמת

מכרז מס' 1/24
מסמך אי' (5)

אישור עו"ד בדבר חתימה על מסמכי המכרז

אני הח"מ, עו"ד _____, מאשר בזאת כי החתימות על-גבי מסמכי המכרז וההצעה של המציע _____ שמספרו _____ (להלן: "המציע"), נעשו בהתאם לתקנון המציע, לזכויות החתימה במציע ולפי כל דין, והן מחייבות את המציע לכל דבר וענין.

תאריך	שם מלא של עו"ד	חתימה וחותמת

הצעה כספית

טופס זה, כשהוא מלא וחתום על-ידי מורשי החתימה המוסמכים מטעם המציע, יוגש ביחד עם כתב הכמויות המלא, במעטפה נפרדת וחתומה, כמפורט בסעיף 38.2 להזמנה.

לכבוד: החברה הממשלתית להגנות ים המלח בע"מ

שם המציע: _____

כתובת: _____

טלפון: _____

מס' ח.פ.: _____

הנדון: הצעה כספית במכרז מס' 1/24 לביצוע קידוחים גיאוטכניים בחוף מזור באגן הצפוני של ים המלח

- הצעתנו הכספית מצורפת לטופס זה על גבי כתב הכמויות שפורסם על ידי המזמינה כשהוא מלא וחתום בשולי כל עמוד.
- ידוע לנו כי אנו נדרשים להציע מחיר בש"ח לכל רכיב בכתב הכמויות. כן ידוע לנו שלצד כל רכיב, קבעה המזמינה מחיר אומדן וכי אנו רשאים להציע מחיר העולה או הנמוך ממחיר האומדן, ובלבד שסך הצעתנו הכספית לא תעלה על סך האומדן.
- ככל שלא מילא המציע רכיב מרכיבי כתב הכמויות, רשאית המזמינה לראות את מחיר הרכיב החסר כמחיר "אפס" באופן שיחייב את המציע למחיר זה, וזאת מבלי לגרוע מכל זכות אחרת של המזמינה על פי מכרז זה, לרבות פסילת ההצעה החסרה.
- אנו מצהירים כי נבצע את חישוב סכום הצעתנו בעצמנו, מבלי להסתמך על החישוב האוטומטי שבכתב הכמויות (קובץ Excel).
- המחירים שנקוב בהצעתנו לא יכללו מע"מ. לתמורה יתווסף מע"מ כדין בשיעורו נכון למועד התשלום (ככל שחל על פי דין).
- ידוע לנו כי הצעת המחיר עבור כל רכיב בנפרד ועבור ההצעה בכללותה, הינה הצעה הכוללת את כל מרכיבי העלות ו/או הוצאות ישירות ועקיפות של המציע ו/או של מי מטעמו, לביצוע העבודות המבוקשות במלואן במסגרת מכרז זה, לרבות כל מס, אגרה, היטל, כל תשלום שהוא, הוצאה, קנס, וכל תוספת אחרת ולרבות כל תשלום לצד שלישי (לרבות יועצים וקבלני משנה) וכי ההצעה לא תהא צמודה למדד ו/או שער חליפין כלשהם ו/או כל תעריף שהוא.
- אנו מצהירים כי ידוע לנו ואנו מסכימים שלא נהיה זכאים לקבל כל תמורה אחרת בגין ביצוע העבודות נשוא מכרז זה, מלבד על פי הנקוב בהצעתנו, ועל פי הביצוע בפועל בהתאם להוראות המזמינה ולמסמכי המכרז.

תאריך	שם מלא של החותם בשם המציע	חתימה וחותמת המציע

תצהיר בדבר שמירה על הליך הוגן

1. בנוסף לחובות והאיסורים החלים עלינו מכוח הדין, לרבות לפי חוק העונשין, התשל"ז-1977, אני הח"מ _____ המורשה/ים לחתום בשם המציע, מתחייבים ומצהירים בזאת כדלקמן:
 - 1.1. לא להציע ו/או לתת ו/או לקבל, במישרין ו/או בעקיפין, כל טובת הנאה ו/או כסף ו/או כל דבר בעל ערך במטרה להשפיע במישרין ו/או בעקיפין על החלטה של המזמינה או נושא משרה במזמינה או מי מטעמה ו/או כל גורם אחר (לרבות משתתפים או משתתפים פוטנציאליים במכרז), בקשר להליך המכרזי ו/או כל הליך התקשרות הנובע ממנו.
 - 1.2. לא לשדל, במישרין ו/או בעקיפין, נושא משרה בחברה ו/או עובד החברה ו/או מי מטעמה ו/או כל גורם אחר (לרבות משתתפים או משתתפים פוטנציאליים במכרז) על מנת לקבל מידע חסוי / סודי הקשור להליך המכרזי ו/או לכל הליך התקשרות הנובע ממנו.
 - 1.3. לא לשדל ו/או לשתף פעולה, במישרין ו/או בעקיפין, עם נושא משרה בחברה ו/או עובד החברה ו/או מי מטעמה ו/או כל גורם אחר (לרבות משתתפים או משתתפים פוטנציאליים במכרז) במטרה לקבוע מחירים בצורה מלאכותית ו/או לא תחרותית.
2. במידה והתעורר חשד סביר כי פעלנו בניגוד לאמור בסעיף 1 לעיל, ידוע לנו כי וועדת המכרזים של המזמינה שומרת לעצמה את הזכות, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, לא לשתפנו בהליך המכרזי לגביו קיים חשד כי נעשתה הפעולה כאמור, ו/או בכל הליך אחר ו/או לא לקבל את הצעתנו במסגרת ההליך המכרזי ו/או לבטל בכל זמן שהוא את זכייתנו בהליך המכרזי ו/או לבטל בכל זמן שהוא את ההסכם הנובע מההליך המכרזי.
3. אנו נביא תוכן סעיף זה לידיעת עובדינו, קבלני משנה שלנו, סוכנינו ומי מטעמנו המעורבים בכל דרך שהיא בהליך המכרזי ו/או בהליך ההתקשרות הנובע ממנו.

תאריך	שם מלא	חתימה
-------	--------	-------

אישור

אני, עו"ד _____ מ.ר. _____ מאשר בזה, כי ביום _____ התייצב בפני מר _____, אשר זיהה עצמו באמצעות תעודת זהות שמספרה _____ / המוכר לי באופן אישי, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי אם לא יעשה כן יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, אישר את נכונות תצהירו וחתם עליו בפני.

תאריך	שם מלא של עו"ד	חתימה וחותמת
-------	----------------	--------------